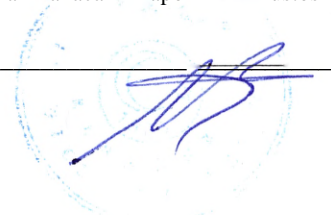


T.C.
KARABÜK İ ÖZEL DARES
2022 YILI TEMMUZ AYINDA ALINAN İ GENEL MECLİS KARAR ÖZETLERİ

S.N	K. Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	01.07.2022	194	mar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; limiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü sınırlarında bulunan 156 ada 7 parsel nolu Hazine taşınmazı üzerinden ahıs parsellerine ulaşım için yol açılması planlandı, düzenlenmiş olan haritasında belirtilen yolun Köy Tüzel Kişiliğine adına tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydı ile 5302 sayılı İl Özel dairesi Kanununun 6/b maddesi gereince İl Özel dairesinin yol açılması.
2	01.07.2022	195	dar ve Hukukî ler Komisyonu ile Orman ve Su leri Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; limiz Safranbolu İlçesi Tayyip Köyü muhtarı Seyfî ALTIOK'un dilekçesinde talep edilen Aliufakolu Mahallesi açılması istenilen yolun, yerin çok emli olması ve yol yapılmasının zor olacağı, ormanlık alandan ve özel mülkiyetlerden yol geçirilmesi gerektiği, özel mülkiyetlerin yol geçirilmesine muvafakat verip vermediklerinin bilinmediği, kişiler arasında birbirlerinin arazilerinden geçiş geçmemeleri hakkında ihtilaf bulunmakta olduğu ve emin çok çok fazla olduğu, bu nedenle İl Özel dairesimiz yol açılması uygun olmadığına.
3	01.07.2022	196	mar ve Bayındırlık Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; limiz Safranbolu İlçesi Gündoğdu Köyü muhtarı Satılmış HAMZA'nın dilekçesinde; Alaçam Mevkii ve Kapan mevkiinde bulunan parseller arasında yer alan ve 1,30 metre kadastro yolunun genişliğinin toplam 5,30 metreye çıkartılması talep edilen yolun genişleyeceği her iki parselden yazılı muvafakat alınması ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydı ile 5302 sayılı İl Özel dairesi Kanununun 6/b maddesi gereince İl Özel dairesinin yol açılması.
4	02.07.2022	197	mar ve Bayındırlık Komisyonu ile Orman ve Su leri Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; limiz Yenice İlçesi Abdullaholu Köyü muhtarı tarafından Badıran mevkiinde bulunan yerleşim yerindeki parsellere ulaşım sağlayan 101 ada 1 parsel orman arazisi içindeki yol açılması talep edilen orman yolunun, konu ile ilgili düzenlenen teknik rapor doğrultusunda, Orman dairesinden izin alınması ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydı ile 5302 sayılı İl Özel dairesi Kanununun 6/b maddesi gereince İl Özel dairesinin yol açılması.
5	02.07.2022	198	mar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; limiz Safranbolu İlçesi Aaçkese Köyü, tapuda 184 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı olarak sunulmuş olan Uygulama ve Nazım mar Planının kurum görüşlerinde belirtilen artılara, İl Genel Meclisi Prensipları ile tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla, 5302 sayılı İl Özel dairesi Kanununun 6/b ve 10/c fıkrası gereince onaylanmasına.
6	03.07.2022	199	mar ve Bayındırlık Komisyonu ile Tarım Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; limiz Ovacık İlçesi Anbarözü Köyü, tapuda 155 ada 2 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı sunulan Uygulama ve Nazım mar Planının İl Genel Meclisimiz ile Prensipları, kurum görüşlerinde belirtilen artılara ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla, 5302 sayılı İl Özel dairesi Kanununun 6/b ve 10/c fıkrası gereince onaylanmasına.
7	03.07.2022	200	mar ve Bayındırlık Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; limiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyü, tapuda 141 ada 13 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Kapalı Spor Tesisi Alanı" amaçlı sunulan Uygulama ve Nazım mar Planı Değişikliğinin çevreyi rahatsız etmeyecek önlemlerin alınması, Gürültü Yönetmeliği ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla, 5302 sayılı İl Özel dairesi Kanununun 6/b ve 10/c fıkrası gereince onaylanmasına.
8	03.07.2022	201	Meclis Araştırma, Planlama ve Takip Komisyonu ile Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonunca hazırlanan raporda; İl Genel Meclisinin 2021 yılı başından itibaren imar işleri ve su ve kanal hizmetleri vs. diğer konulara ilişkin aldığı kararlar ve akıbetleri hakkında bilgi toplanmış olup meclisimizin bilgi ve takdirine sunulmuştur.
9	04.07.2022	202	lerinin yoğunluğu nedeniyle İl Genel Meclis Üyesi Halil AYDIN'ın 04 Temmuz 2022 tarihinde 1 (bir) gün izinli sayılmasına i aretle yapılan oylama sonucu mevcutun oyu birliği ile karar verildi.

T.C.
KARABÜK L ÖZEL DARES
2022 YILI TEMMUZ AYINDA ALINAN L GENEL MECL S KARAR ÖZETLER

10	04.07.2022	203	mar ve Bayındırlık Komisyonu ile Tarım Komisyonunca hazırlanan rapor do rultusunda; limiz Eflani İçesi Koltucak Köyü, tapuda 112 ada 17 parselde kayıtlı ta ınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı olarak sunulmu olan Uygulama ve Nazım mar Planının kurum görü lerinde belirtilen artlara ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla, 5302 sayılı l Özel dairesi Kanununun 6/b ve 10/c fıkrası gere ince onaylanmasına.
11	04.07.2022	204	mar ve Bayındırlık Komisyonu ile Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonunca hazırlanan rapor do rultusunda; limiz Eflani İçesi Çengeller Köyü, tapuda 128 ada 51 ve 70 parsellerde kayıtlı ta ınmaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı olarak sunulan Uygulama ve Nazım mar Planının, üzerinde kamunun ortak kullanımı devam eden kamuya ait ta ınmazın, kamunun ortak kullanımını sona erdirecek ekilde planlamasında kamu yararı olmayaca ı, ahıs ta ınmazının planlaması için hazine ta ınmazından yol talebi oldudundan yol talebinin kar ılanarak hazine ta ınmazındaki kamunun ortak kullanımının devam edilmesinin sa lanması ekinde planlama yapılması ve konunun Meclisimize sunulması halinde tekrar de erlendirilmesine.
12	05.07.2022	205	mar ve Bayındırlık Komisyonu ile E itim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonunca hazırlanan rapor do rultusunda; limiz Merkez İçesi Bulak Köyü Koruma Amaçlı mar Planı F29a24d4a ve F29a24d4d paftalarında yer alan 364 ada 20 parsel, 364 ada 31 parsel ve 332 ada 16 parsel de i ikliklerine ili kin mar Planları 3194 sayılı mar Kanunu'nun 8/b Maddesi gere i 1 (bir) ay süre ile (18.04.2022-18.05.2022 tarihleri arasında) askıya çıkartılmı olup, askı sürecinde olan söz konusu imar planına daremiz evrak kaydından 06.05.2022 tarih ve 4885 sayı alan itirazın; plan müellifi tarafından plandaki ye il alan dengesine göre yo unlu un ihtiyacından fazla ye il alan bırakılmı ise ye il alanın daraltılması konusunda öneri hazırlanarak, yo unlu un ihtiyacından fazla ye il alan bırakılmamı ise rapor hazırlanarak Meclisimize sunulması halinde de erlendirilmesine.
13	05.07.2022	206	mar ve Bayındırlık Komisyonu ile E itim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonunca hazırlanan rapor do rultusunda; limiz Merkez İçesi Bulak Köyü Koruma Amaçlı mar Planı F29a24d4a ve F29a24d4d paftalarında yer alan 364 ada 20 parsel, 364 ada 31 parsel ve 332 ada 16 parsel de i ikliklerine ili kin mar Planları 3194 sayılı mar Kanunu'nun 8/b Maddesi gere i 1 (bir) ay süre ile (18.04.2022-18.05.2022 tarihleri arasında) askıya çıkartılmı olup, askı sürecinde olan söz konusu imar planına daremiz evrak kaydından 13.05.2022 tarih ve 5130 sayı alan itirazın; plan müellifi tarafından yerindeki mevcut yolların mevcut haliyle plana i lenmesi ekinde öneri hazırlanarak Meclisimize sunulması halinde de erlendirilmesine.
14	05.07.2022	207	mar ve Bayındırlık Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonunca hazırlanan rapor do rultusunda; limiz Merkez İçe Bulak Köyü tapuda 396 ada 468 parselde kayıtlı ta ınmaz üzerine "Ticaret-Konut Alanı" amaçlı olarak sunulmu bulunan Uygulama ve Nazım mar planının kurum görü lerinde belirtilen artlara, ta ınmazın altyapı hizmetlerini nasıl ve nereden kar ılayaca ı hakkında daremize gerekli belgeleri sunması ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla, 5302 sayılı l Özel dairesi Kanununun 6/b ve 10/c fıkrası gere ince onaylanmasına.
15	05.07.2022	208	limiz Eflani İçesi Karacapmar Köyü Koruma Amaçlı Uygulama ve Nazım mar Planı de iikli ine ili kin Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kumlu Müdürlü ünün 2516531 sayılı yazısında, plan de iikli i paftalarının ve açıklama raporlarının incelendi i ve belirtilen eksikliklerin tamamlanarak iletilmesi halinde konunun Koruma Bölge Kumlu gündemine alınabilece i belirtilmi olup, bahse konu eksiklikler daremizin 27.05.2022 tarih ve 17125sayılı yazısı ile UTTA Planlama Projelendirme Danı manlık Tic. Ltd. ti.'ye bildirilmı ve ilgili eksiklikler tamamlanarak hazırlanan Komma Amaçlı Nazım ve Uygulama mar Planları ve eklerinin görü ülmesi hususunun l Özel dairesi Kanununun 16. maddesi gere ince mar ve Bayındırlık Komisyonu ile E itim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu tarafından detaylı bir ekilde incelenmesine ve hazırlanacak rapomn A ustos ayında karara ba lanmak üzere l Genel Meclisine sunulmasına.



T.C.
KARABÜK L ÖZEL DARES
2022 YILI TEMMUZ AYINDA ALINAN L GENEL MECL S KARAR ÖZETLER

16	05.07.2022	209	limiz Safranbolu İlçesi Örencik Köyü, tapuda 125 ada 8 parselde kayıtlı ta nımaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım mar Planı yapılıp yapılmaması hususunun l Özel dairesi Kanununun 16. maddesi gere ince mar ve Bayındırlık Komisyonu ile Orman ve Su leri Komisyonu tarafından detaylı bir ekinde incelenmesine ve hazırlanacak raporun A ustos ayında karara ba lanmak üzere l Genel Meclisine sunulmasına.
17	05.07.2022	210	limiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyü, tapuda 392 ada 38 parselde kayıtlı ta nımaz üzerine "Ticaret-Turizm Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım mar Planı yapılıp yapılmaması hususunun l Özel dairesi Kanununun 16. maddesi gere ince mar ve Bayındırlık Komisyonu ile Gençlik ve Spor Komisyonu tarafından detaylı bir ekinde incelenmesine ve hazırlanacak raporun A ustos ayında karara ba lanmak üzere l Genel Meclisine sunulmasına.
18	05.07.2022	211	limiz Eflani İlçesi Gökgöz Köyü, tapuda 260 ada 1 parselde kayıtlı ta nımaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım mar Planı yapılıp yapılmaması hususunun l Özel dairesi Kanununun 16. maddesi gere ince mar ve Bayındırlık Komisyonu Tarım Komisyonu tarafından detaylı bir ekinde incelenmesine ve hazırlanacak raporun A ustos ayında karara ba lanmak üzere l Genel Meclisine sunulmasına.
19	05.07.2022	212	limiz Merkez İlçesi Çukurca Köyü, tapuda 124 ada 64 parselde kayıtlı ta nımaz üzerine "Konut Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım mar Planı yapılıp yapılmaması hususunun l Özel dairesi Kanununun 16. maddesi gere ince mar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sa lık Komisyonu tarafından detaylı bir ekinde incelenmesine ve hazırlanacak raporun A ustos ayında karara ba lanmak üzere l Genel Meclisine sunulmasına.
20	05.07.2022	213	limizde 27-28/06/2022 tarihlerinde meydana gelen sel felaketi nedeniyle Safranbolu ilçesi De irmencik Köprüsü'nün yıkılması, Eskipazar Merkez ve köyleri içme suyu tesislerinin tahribatı, Yenice eker Kanyonu yolunda meydana gelen istinat duvarlarının yıkılması sonucu olu an tahribatın giderilmesi amacıyla; 1- Safranbolu De irmencik Köprüsü yapımı için 3.000.000,00-TL, 2- Eskipazar Merkez ve köyleri içme suyu tesislerinin bakım ve onarımı için 1.000.000,00-TL, 3-Yenice eker Kanyonu yoluna Geoduvar yapımı için 5.000.000,00-TL olmak üzere toplam 9.000.000,00-TL ödene in 5302 Sayılı l Özel dairesi Kanunu'nu 51. maddesi gere ince ller Bankası A 'den kredi olarak alınması, kredi kullanımı ile ilgili i ve i lemler ile sözleşme yapmaya l Özel dare Genel Sekreteri'nin yetkilendirilmesi hususunun, l Özel dairesi Kanununun 16. maddesi gere ince Plan ve Bütçe Komisyonu ile dari ve Hukuki ler Komisyonu tarafından detaylı bir ekinde incelenmesine ve hazırlanacak raporun A ustos ayında karara ba lanmak üzere l Genel Meclisine sunulmasına.
21	05.07.2022	214	2021 yılı A ustos ayında l Genel Meclisince alınan kararların neticelerinin ara tırılması hususunun l Özel dairesi Kanununun 16. maddesi gere ince, Meclis Ara tırma, Planlama ve Takip Komisyonu, Köylere Yönelik Hizmetler Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu tarafından detaylı bir ekinde incelenmesine ve hazırlanacak raporun A ustos ayında karara ba lanmak üzere l Genel Meclisine sunulmasına.

Nurten DURSUN
Encümen Müdürü